

MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV
odbor správních, dopravních a živnostenských agend

Masarykovo nám. 1 (30), 69701 KYJOV

Tel.: 518 697 500, fax: 518 697 567, e-mail: urad@mukyjov.cz, ID datové schránky: f28bdah

Vyřizuje: Ing. Lubomíra Habánová, tel.: 518 697 578, e-mail: l.habanova@mukyjov.cz

Váš dopis ze dne: 13. 07. 2022

Spis zn.: OSDŽA 13438/2022/435

Č. j.: OSDŽA86880/22/435

Kyjov 02. 09. 2022

v e ř e j n á v y h l á š k a

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kyjov, OSDŽA, jako silniční správní úřad příslušný podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") (dále jen „správní orgán „) na podkladě žádosti o prodloužení platnosti povolení, kterou dne 13. 07. 2022 podal

Město Vracov, IČO 00285498, náměstí Míru 202, 696 42 Vracov

(dále jen "stavebník"),

I. v souladu s §94p odst. 5 stavebního zákona

p r o d l o ŷ u j e

dobu platnosti společného povolení a to

o 5 let

od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, které vydal Městský úřad Kyjov, odbor správních, dopravních a živnostenských agend spis. zn. OSDŽA 13911/2020/348, č. j. OSDŽA110261/20/348 ze dne 18. 08. 2020 na stavbu

VRACOV - rekonstrukce MK ul. Horní Řádky a Dolní Řádky

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1666 (ostatní plocha), parc. č. 1667 (ostatní plocha) v katastrálním území Vracov [785172], obec Vracov [586765], okres Hodonín [CZ0645], Jihomoravský kraj.

Základní údaje o stavbě:

Předmětem stavby je rekonstrukce místních komunikací Horní Řádky a Dolní Řádky ve městě Vracov. Stavba plynule směrově a výškově navazuje na stávající místní komunikaci ul. Okružní. Stavba je rozdělena na dva úseky. Komunikace na ul. Dolní Řádky v délce 292 m a komunikace na ul. Horní Řádky v délce 186,50 m.

Komunikace bude ohraničena silničními obrubami ABO 100/15/15, převýšenými nad vozovku o 5 cm. Všechny obrubníky uloženy do betonového lože. Odvodnění povrchu komunikace je zajištěno příčným a podélným sklonem. Šířka komunikace 3,0 m s povrchem z asfaltobetonu. Příčný sklon komunikace 2 %.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby

Veškeré podmínky uvedené v:

1. rozhodnutí jímž byl schválen stavební záměr - č. j. OSDŽA110261/20/348 ze dne 18. 08. 2020 pod spis. zn. OSDŽA 13911/2020/348, které nabylo právní moci 22. 09. 2020

2. rozhodnutí jímž byla povolena změna stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty výstavby - č. j. OSDŽA158757/20/348 ze dne 26. 11. 2020 pod spis. zn. OSDŽA 34012/2020/348, které nabylo právní moci 05. 01. 2021

zůstávají nadále v platnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Vracov, náměstí Míru 202, 696 42 Vracov, EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Účastníci řízení - další dotčené osoby: CETIN a.s., Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., NOEL, s.r.o., GasNet Služby, s.r.o., EG.D, a.s., osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 1637, 1638, 1639, 1641/1, 1641/2, 1643, 1644, 1645, 1646, 1648, 1649, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660/1, 1660/2, 1661/2, 1662, 1663, 1664/1, 1664/2, 1665, 1668, 1670, 1673/1, 1674/1, 1674/8, 1675, 1677, 1679, 1681, 1683, 1685, 1687, 1690, 1692, 1694, 1696/1, 1696/2, 1697, 1700, 1705/1, 1706, 1709, 1712, 1714, 1715, 1721, 2769 v katastrálním území Vracov, osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Vracov č. p. 82, č. p. 83, č. p. 84, č. p. 85, č. p. 86, č. p. 87, č. p. 89, č. p. 90, č. p. 91, č. p. 92, č. p. 1673, č. p. 95, č. p. 627, č. p. 97, č. p. 723, č. p. 98, č. p. 561, č. p. 637, č. p. 585, č. p. 1150, č. p. 127, č. p. 478, č. p. 125, č. p. 124, č. p. 122, č. p. 1534, č. p. 121, č. p. 119, č. p. 118, č. p. 116, č. p. 115, č. p. 114, č. p. 1838, č. p. 112, č. p. 110, č. p. 108, č. p. 107, č. p. 106, č. p. 105, č. p. 104, č. p. 102 a č. p. 101

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili, v řádné době, návrhy ani námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se, v řádné době, k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Odůvodnění:

V rozhodnutí č. j. OSDŽA110261/20/348 ze dne 18. 08. 2020 pod spis. zn. OSDŽA 13911/2020/348 je v bodě III. 21 uvedeno *“Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena (ust. §115 odst. 4 stavebního zákona)”* tedy do 22. 09. 2022. Vydané společné povolení obecně platí ve smyslu § 94p odst. 5 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavebník oznámil správnímu orgánu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy společné povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti. *Prodloužení platnosti společného povolení* je požadováno do 30. 09. 2027. Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto: stavba nebyla dosud zahájena, neboť nebyla zařazena do rozpočtu města.

Uvedeným dnem podání žádosti bylo dle ust. § 44 č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) zahájeno řízení ve výše uvedené věci. Správní orgán oznámil zahájení řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 94m odst. 1 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek. Současně podle ustanovení stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení požadovaného. Stanovil, že ve lhůtě do 15dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Správní orgán v oznámení o zahájení řízení rovněž poučil účastníky řízení, že pokud nevyužijí svého práva navrhnout důkazy a činit jiné návrhy ve lhůtě stanovené v tomto oznámení, které by měly za následek potřebu řízení doplnit, přistoupí k vydání rozhodnutí ve věci. V uvedené lhůtě nebyly žádné námítky ani žádná závazná stanoviska, která by bránily vydání rozhodnutí uplatněny.

Před vydáním rozhodnutí ve věci správní orgán ponechal účastníkům řízení lhůtu 5 dnů (ode dne uplynutí lhůty k uplatnění závazných stanovisek a námitek) k uplatnění jejich práva dle § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se ke shromážděným podkladům pro vydání rozhodnutí před jeho vydáním a připomněl, že tato lhůta již neslouží k navržení důkazů a činění jiných návrhů. Do podkladů řízení bylo možno nahlédnout na Městském úřadu Kyjov, odboru správních, dopravních a živnostenských agend, Masarykovo nám. 1, 697 01 Kyjov ve dnech pondělí a středa v době od 8:00 do 17:00 hodin, úterý od 8:00 do 15:00 hodin, pátek od 8:00 do 14:30 hodin. Účastníci řízení tohoto práva nevyužili.

Správní orgán může v odůvodněných případech, dle § 94p odst. 5 stavebního zákona, stanovit lhůtu platnosti společného povolení delší než 2 roky, nejdéle však 5 let. Správní orgán posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny, správní orgán žádosti vyhověl. Správní orgán rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezení okruhu účastníků řízení vycházel správní orgán z obsahu předložené dokumentace a podkladů pro vydání rozhodnutí. Ověřil si taktéž v katastru nemovitostí vlastníky pozemků, na kterých má být stavba prováděna. Účastenství společného řízení je založeno §94k stavebního zákona. Správní orgán rozšířil okruh účastníků řízení o vlastníky a správce veřejné technické a dopravní infrastruktury v dané lokalitě. Správní orgán dospěl k závěru, že práva dalších osob, jež mají jakákoliv práva k dalším vzdálenějším pozemkům a stavbám, nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena, a proto je mezi účastníky řízení nezahrnul.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu, podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje Brno - odboru dopravy, prostřednictvím Městského úřadu Kyjov, odboru správních, dopravních a živnostenských agend. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu: *“Odvoláním lze napadnout jen výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok, nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné“*. Podle ust. § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 téhož zákona, musí obsahovat údaje, proti kterým rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, které mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek a to dle § 85 správního řádu. V důsledku odkladného účinku odvolání nenastává právní moc, vykonatelnost, ani jiné právní účinky rozhodnutí.

„otisk úředního razítka“

Mgr. Ing. Zdena Kyněrová
vedoucí odboru správních, dopravních a živnostenských agend

Tato písemnost musí být dle § 144 odst. 2 správního řádu vyvěšena na úřední desce a zároveň zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu. Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Kyjov.

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne:

Sejmuto z elektronické úřední desky dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmutí písemnosti

Město Vracov žádáme o vyvěšení této písemnosti, povolení na úřední desce úřadu po dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání po jeho sejmutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

stavebník, dle ust. §94k písm. a) stavebního zákona

Město Vracov, IDDS: xiibr5m

obec, dle ust. §94k písm. b) stavebního zákona

Město Vracov, IDDS: xiibr5m

účastníci, dle ust. §94k písm. c), d) stavebního zákona

Město Vracov, IDDS: xiibr5m

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

účastníci, dle ust. §94k písm. e) stavebního zákona

CETIN a.s., IDDS: qa7425t (640346/20)

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s (2/JU/2020/20200405)

NOEL, s.r.o., IDDS: ypqeqyx

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1668, 1670, 1673/1, 1674/1, 1674/8, 1675, 1677, 1679, 1681, 1683, 1685, 1687, 1690, 1692, 1694, 1696/1, 1697, 1700, 1706, 1705/1, 1709, 1712, 1714, 1715, 1648, 1649, 1646, 1645, 1644, 1643, 1641/1, 1641/2, 1639, 1638, 1637, 2769, 1664/2, 1665, 1664/1, 1663, 1662, 1661/2, 1660/2, 1660/1, 1659, 1658, 1657, 1656, 1655, 1654, 1653, 1651, 1652, 1696/2, 1721 v katastrálním území Vracov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Vracov č. p. 82, č. p. 83, č. p. 84, č. p. 85, č. p. 86, č. p. 87, č. p. 89, č. p. 90, č. p. 91, č. p. 92, č. p. 1673, č. p. 95, č. p. 627, č. p. 97, č. p. 723, č. p. 98, č. p. 561, č. p. 637, č. p. 585, č. p. 1150, č. p. 127, č. p. 478, č. p. 125, č. p. 124, č. p. 122, č. p. 1534, č. p. 121, č. p. 119, č. p. 118, č. p. 116, č. p. 115, č. p. 114, č. p. 1838, č. p. 112, č. p. 110, č. p. 108, č. p. 107, č. p. 106, č. p. 105, č. p. 104, č. p. 102 a č. p. 101

dotčené orgány státní správy

Městský úřad Kyjov, Odbor životního prostředí a územního plánování, Masarykovo náměstí č. p. 1/38, 697 01 Kyjov 1 (OŽPÚP31804/20/ozp_sek)

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, IDDS: ybiaiuv (HSBM-2-27-4/5-POKŘ-2020)

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Dopravní inspektorát Hodonín, IDDS: jydai6g (KRPB-55677-2/ČJ-2020-060606)

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Územní pracoviště Břeclav a Hodonín, IDDS: jaaai36 (KHSJM 37525/2020/HO/HOK)

Městský úřad Vracov, Odbor výstavby a zemědělství, IDDS: xiibr5m

dále obdrží:

spis

dle §25 správního řádu:

Úřední deska - Městský úřad Kyjov – kancelář tajemníka

Úřední deska - MěÚ Vracov