

V Ý P I S

usnesení z 24. schůze Rady města Vracova konané dne 06.11.2023

- 1) Rada města Vracova **schvaluje** program 24. schůze Rady města Vracova.
- 2) Rada města Vracova **bere na vědomí** kontrolu usnesení z minulé rady. Zápis z minulé schůze ověřila Mgr. Silvie Lopraisová a nevznesla žádnou připomínku. Zápis se tím považuje za schválený.
- 3) Rada města Vracova **uděluje** děkovný list s finančním darem ve výši 5.000 Kč **XXX** za dlouholetou práci a činnost v oblasti kultury a ve Sboru pro občanské záležitosti ve Vracově.
- 4) Rada města Vracova **bere na vědomí** žádost společnosti Quantum Solis s.r.o., IČ 60700050, se sídlem Mojžírovo náměstí 2919/22, 612 00 Brno – Královo Pole a **schvaluje** vydání písemného souhlasu města Vracova k pronájmu bytů osobám mimo cílovou skupinu v souladu s bodem n) „Podmínek pro použití dotace a nakládání s podporovanými byty (z roku 2012)“.
- 5) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy č. HO-001040021548/004-ELIG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle § 1785 – 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona a dle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to jako osobní služebnosti energetického vedení spočívající v umístění, zřízení, provozování, opravách a údržbě distribuční soustavy – kabelový pilíř, kabelové vedení NN, provádění úpravy distribuční soustavy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění na pozemcích parc. č. 2850/11 a 2850/2 v obci a katastrálním území Osvětimany, ve prospěch budoucí oprávněné EG.D, a. s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno jako budoucího vlastníka a provozovatele stavby „Vřesovice, Paseky obnova kNN“. Vlastnický podíl města Vracova k uvedeným pozemkům je id. 1/119, smlouva je uzavírána i s ostatními spoluvlastníky uvedených pozemků jako povinnými z věcného břemene, a to za celkovou úhradu ve výši 2.016 Kč, přičemž Město Vracov obdrží poměrnou část z celkové výše úhrady dle výše svého spoluvlastnického podílu. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 12 měsíců od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí nebo vydání kolaudačního souhlasu, případně od dokončení – resp. převzetí dokončené stavby budoucí oprávněnou, nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy. Náklady za geometrický plán i správní poplatek za podání návrhu na vklad práva věcného břemene do katastru nemovitostí hradí budoucí oprávněná.
- 6) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy č. HO-014330083721/001-MDP o zřízení věcného břemene dle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona a dle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to jako osobní služebnosti spočívající v umístění, zřízení a provozování distribuční soustavy – kabel NN, provádění úpravy distribuční soustavy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění na obecním pozemku parc. č. 3421/1 v obci a katastrálním území Vracov v rozsahu dle geometrického plánu č. 3208-20616/2023 ve prospěch oprávněné EG.D, a. s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno jako vlastníka a provozovatele stavby „Vracov, Drahy, příp.NN, **XXX** K3033/1“, a to za jednorázovou úplatu ve výši 2.000,-Kč + DPH, to vše dle smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. HO-001030075303/002-PERF ze dne 13.10.2022.
- 7) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy č. HO-014330076881/004-MDP o zřízení věcného břemene dle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona a dle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to jako osobní služebnosti spočívající v umístění, zřízení a provozování distribuční soustavy – kabelové vedení NN, provádění úpravy distribuční soustavy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění na obecních pozemcích parc. č. 2951/2 a 3064/1 v obci a katastrálním území Vracov v rozsahu dle geometrického plánu č. 3199-20490/2023 ve prospěch oprávněné EG.D, a. s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36,

Černá Pole, 602 00 Brno jako vlastníka a provozovatele stavby „Vracov, Luční, rozš. NN, XX, K2957“, a to za jednorázovou úplatou ve výši 4.100 Kč + DPH, to vše dle smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. HO-001030069369/004-MPEL ze dne 14.3.2022.

- 8) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy č. HO-001040024506/001-ADSG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle § 1785 – 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona a dle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to jako osobní služebnosti energetického vedení spočívající v umístění, zřízení, provozování, opravách a údržbě distribuční soustavy – kabel NN, pilíř SS, pilíř SR, provádění úpravy distribuční soustavy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění na obecních pozemcích parc. č. 2943/53, 2944/17, 2944/8 a 3064/1 v obci a katastrálním území Vracov, ve prospěch budoucí oprávněné EG.D, a. s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno jako budoucího vlastníka a provozovatele stavby „Vracov Luční, obnova NN“, a to za jednorázovou úplatou ve výši 18.300,-Kč + DPH. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 12 měsíců od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí nebo vydání kolaudačního souhlasu, případně od dokončení – resp. převzetí dokončené stavby budoucí oprávněnou, nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy. Náklady za geometrický plán i správní poplatek za podání návrhu na vklad práva věcného břemene do katastru nemovitostí hradí budoucí oprávněná.
- 9) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 6. 6. 2023 uzavřené mezi Městem Vracov a Jiřím Novákem, IČ: 64484891, se sídlem Erbenova 3053/7, 694 03 Hodonín, na zhotovení díla – vypracování projektové dokumentace na akci „Veřejné osvětlení, místní rozhlas a chránička pro otpickou datovou síť v ulici Sokolská ve Vracově“, kterým se mění čl. II. odst. 1. písm. a) smlouvy – termín dokončení a předání dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění, včetně vyjádření dotčených orgánů a správců inženýrských sítí z původního termínu do 31. 10. 2023 na nový termín do 21. 12. 2023, a to v souladu s čl. II. odst. 1 písm. b) smlouvy, kdy se termín automaticky prodlužuje o dobu prodloužení prokazatelně nezpůsobenou na straně zhotovitele (lhůty a dodatečné požadavky dotčených orgánů atd.); důvodem pro prodloužení termínu je složité projednávání umístění základů pro stožáry veřejného osvětlení. V dané lokalitě se v řešeném území nachází velké množství inženýrských sítí, jejichž poloha a odstupové vzdálenosti neumožňují standardní umístění základů pro stožáry veřejného osvětlení a je nutné s každým majitelem nebo správcem projednávat jednotlivé možnosti umístění stožárů.
- 10) Rada města Vracova **bere na vědomí** výsledek poptávkového řízení na výsadbu 36 ks dřevin (náhradní výsadba – Rozhodnutí 2016 - 2023) a na dodávku opory k dřevinám; nejvýhodnější nabídku na výsadbu 36 ks dřevin předložil Ing. Tomáš Koloušek, IČ: 60396580, se sídlem Šafránka 328, 664 34 Rozdrojovice s nabídkovou cenou 66.390 Kč vč. DPH, nejvýhodnější nabídku na dodávku opory k dřevinám předložil Marek Navrátilík, IČ: 62821491, se sídlem Díly 754, 696 85 Moravský Písek s nabídkovou cenou 10.527 Kč vč. DPH. Realizace proběhne na základě písemné objednávky.
- 11) Rada města Vracova **bere na vědomí** výsledek poptávkového řízení na výsadbu 14 ks dřevin (náhradní výsadba za uhynulou výsadbu z jara 2023 a již dříve uhynulou náhradní výsadbu před smuteční síní a u tréninkového hřiště u stadionu); nejvýhodnější nabídku na výsadbu 14 ks dřevin předložil Ing. Tomáš Koloušek, IČ: 60396580, se sídlem Šafránka 328, 664 34 Rozdrojovice s nabídkovou cenou 24.660 Kč vč. DPH. Realizace proběhne na základě písemné objednávky.
- 12) Rada města Vracova **bere na vědomí** výsledek poptávkového řízení na výsadbu 30 ks stromů akát trnovník Umbraculifera (ul. Ernestovská) a na dodávku opory ke stromům; nejvýhodnější nabídku na výsadbu 30 ks stromů akát trnovník Umbraculifera předložila Arboeko, s. r. o., IČ: 27926826, se sídlem Bedřicha Smetany 230, 277 42 Obříství s nabídkovou cenou 74.886,90 Kč vč. DPH, nejvýhodnější nabídku na dodávku opory ke stromům předložil Marek Navrátilík, IČ: 62821491, se sídlem Díly 754, 696 85 Moravský Písek s nabídkovou cenou 10.527 Kč vč. DPH. Realizace proběhne na základě písemné objednávky.
- 13) Rada města Vracova **schvaluje** výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku „Modernizace obřadní síně a zasedací místnosti v objektu Radnice ve Vracově“ v souladu s doporučením hodnotící komise; nejvýhodnější nabídku předložila Stavební společnost

Kněždub, spol. s r. o., IČ:42637899, se sídlem Jiřího z Poděbrad 996, 696 62 Strážnice s nabídkovou cenou 2.096.085,23 Kč bez DPH (2.536.263,13 Kč vč. DPH) **a schvaluje** uzavření smlouvy o dílo mezi Městem Vracov a Stavební společnost Kněždub, spol. s r. o., IČ:42637899, se sídlem Jiřího z Poděbrad 996, 696 62 Strážnice, na zhotovení díla „Modernizace obřadní síně a zasedací místnosti v objektu Radnice ve Vracově“ za nabídkovou cenu 2.096.085,23 Kč bez DPH (2.536.263,13 Kč vč. DPH).

- 14) Rada města Vracova **schvaluje** výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku „Dodávka nábytku - Modernizace obřadní síně a zasedací místnosti v objektu Radnice ve Vracově“, v souladu s doporučením hodnotící komise; nejuvhodnější nabídku předložil Miroslav Náplava, IČ: 76180298, se sídlem Konzumní 431, 696 85 Moravský Písek s nabídkovou cenou 856.007 Kč (není plátcem DPH) **a schvaluje** uzavření kupní smlouvy mezi Městem Vracov a Miroslavem Náplavou, IČ: 76180298, se sídlem Konzumní 431, 696 85 Moravský Písek, jejímž předmětem je „Dodávka nábytku - Modernizace obřadní síně a zasedací místnosti v objektu Radnice ve Vracově“ dle provedeného výběrového řízení za nabídkovou cenu nabídkovou cenu 856.007 Kč (není plátcem DPH).
- 15) Rada města Vracova **souhlasí** s vyhlášením výběrového řízení na veřejnou zakázku „Dodávka elektřiny pro období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 pro všechna odběrná místa města Vracov a jeho příspěvkových organizací“, a to formou uzavřené výzvy **a jmenuje** tříčlennou komisi pro výběrové řízení pro veřejnou zakázku „Dodávka elektřiny pro období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 pro všechna odběrná místa města Vracov a jeho příspěvkových organizací“ ve složení Bc. Petr Fridrich, Mgr. Eva Neradilová a Bc. Helena Bukovská (náhradník: Ing. Petr Loprais) **a pověřuje** starostu města uzavřít smlouvu na výše uvedenou veřejnou zakázku s dodavatelem, který předloží nejuvhodnější cenovou nabídku. Zadavatel souhlasí s nedodržením lhůty 7 dnů pro podání nabídek s ohledem na skutečnost, že cenové nabídky mají časově omezenou platnost, nicméně požaduje, aby lhůta pro podání nabídek byla pro všechny oslovené uchazeče stejná.
- 16) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy o možnosti provést stavbu na obecním pozemku parc. č. 5184/1 v obci a katastrálním území Vracov s **XXX** – provedení stavby vodovodní přípojky, kanalizační přípojky a dočasné zpevněné plochy k plánované novostavbě rodinného domu na pozemku parc. č. 5184/40 v lokalitě Olšíčka v obci a katastrálním území Vracov.
- 17) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy o možnosti provést stavbu na obecním pozemku parc. č. 4833/4 v obci a katastrálním území Vracov s **XXX** – provedení stavby vodovodní přípojky k rodinnému domu čp. 876, který je součástí pozemku parc. č. 783 v ul. Bzenecká v obci a katastrálním území Vracov.
- 18) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy o možnosti provést stavbu na obecním pozemku parc. č. 2219/1 v obci a katastrálním území Vracov s **XXX** – provedení stavby zpevněné plochy (pro parkování) k rodinnému domu čp. 783, který je součástí pozemku parc. č. 2104 v ul. Sportovní v obci a katastrálním území Vracov.
- 19) Rada města Vracova **schvaluje** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích (obecní zřízení), v platném znění, poskytnutí peněžitého daru z rozpočtu města ve výši 10.000 Kč pro BABYBOX – Ludvík Hess a Jakub Hess pomáhají odloženým dětem, z. s., IČ: 27006891, se sídlem Pod Oborou 88, 104 00 Praha 10 – Hájek, na pořízení a provoz babyboxu v Nemocnici Kyjov a uzavření darovací smlouvy na jeho poskytnutí.

Zapsala: Jana Sádovská