

## V Ý P I S

### usnesení ze VII. zasedání Zastupitelstva města Vracova,

konaného dne 19.12. 2011

#### Zastupitelstvo města Vracova:

##### bere na vědomí:

1. kontrolu usnesení z minulého ZM
2. zprávu o činnosti rady města od posledního zasedání ZM
3. zápis finančního výboru ze dne 29.11.2011 k návrhu rozpočtu města na rok 2012 a vyjádření rady města k této zprávě ze dne 7.12.2011

##### schválilo:

4. v souladu s ustanovením § 44 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pořízení Změny č. 6 územního plánu města Vracov, která zahrnuje dílčí změnu č. 2 - změnu využití ploch parc.č. 3660/1 a 3660/2 z plochy bydlení v rodinných domech do plochy bydlení v rodinných domech s podmíněčně přípustným bydlením i v bytových domech, za předpokladu úhrady poměrné části nákladů na pořízení změny navrhovatelem **XXX**
5. pana Jaromíra Repíka jako určeného zastupitele pro pořizování Změny č. 6 ÚPM Vracov, Ing. arch. Martu Stupkovou (Urbanistický atelier Zlín) jako projektanta Změny č. 6 ÚPM Vracov a MěÚ Kyjov, odbor Úřad územního plánování jako pořizovatele Změny č. 6 ÚPM
6. dodatek č.1 ke kupní smlouvě V-2477/2009-738 ze dne 21.7.2009 mezi Městem Vracov a **XXX**, kterým se mění závazek uvedený v čl. V. odst. 2 Kupní smlouvy, kdy při zcizení nemovitostí uvedených v této smlouvě ve prospěch RC Reinvest nebude **XXX** uplatňovat po Městu Vracov žádné sankce za porušení sjednané povinnosti dle čl. V odst. 2 Kupní smlouvy, nebude uplatňovat žádnou náhradu škody, ani od Kupní smlouvy neodstoupí. V opačném případě závazek uvedený v čl. V. odst. 2 Kupní smlouvy zůstává beze změny v platnosti
7. smlouvu o budoucí kupní smlouvě, o budoucí smlouvě o zřízení předkupního práva věcného a o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen mezi Městem Vracov a RC Reinvest, a.s., týkající se převodu pozemků p.č. 7 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 356 m<sup>2</sup>, stavba občanské vybavenosti čp. 46 na pozemku p.č. 7 – zastavěná plocha a nádvoří, pozemek p.č. 9 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 175 m<sup>2</sup>, stavba občanské vybavenosti čp. 1046 na pozemku p.č. 9 – zastavěná plocha a nádvoří, pozemek p.č. 11 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 362 m<sup>2</sup>, rodinný dům čp. 412 na pozemku p.č. 11 – zastavěná plocha a nádvoří, pozemek p.č. 12 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 397 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. 14 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 498 m<sup>2</sup>, rodinný dům čp. 45 na pozemku p.č. 14 – zastavěná plocha a nádvoří, část pozemku p.č. 18 – označenou dle Geometrického plánu č. 2015-2260/2011, který tvoří přílohou č. 3 této smlouvy, novým parcelním číslem 18/2 - ostatní plocha o výměře 2282 m<sup>2</sup> za cenu 5.170.000 Kč dle znaleckého posudku znalce Ing. Františka Slabáka, číslo 1002-130/11 ze dne 26. 10. 2011

8. 4. úpravu rozpočtu města Vracova a to rozpočtová opatření č. 26 - 32:  
rozpočet města Vracova na rok 2011 zůstává jako schodkový:  
vlastní příjmy: 55.254.100 Kč, výdaje: schválený rozpočet včetně splátek úvěrů 53.821.900 Kč, výdaje po 4. úpravě rozpočtu 55.474.100 Kč, rozdíl – schodek ve výši 220.000 Kč mezi příjmy a výdaji bude pokryt financováním - zůstatkem z roku 2010
9. rozpočet města Vracova na rok 2012 jako schodkový takto: vlastní příjmy 47.900.000 Kč, výdaje 51.101.100 Kč, schodek 3.201.100 Kč bude pokryt financováním - dotací ve výši 3.201.100 Kč
10. obecně závaznou vyhlášku města Vracova č. 3/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Vracova č. 4/2010, o místních poplatcích
11. kupní smlouvu s manžely XXX ve věci převodu pozemku parc. č. 4417/29 – ostatní plocha o výměře 54 m<sup>2</sup> za kupní cenu 125,-Kč/m<sup>2</sup>, celkem 6.750 Kč dle smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze dne 19. 5. 2011 a Dodatku č. 1 ze dne 17. 8. 2011, kdy podmínky stanovené ve smlouvě o budoucí smlouvě byly splněny
12. bezúplatný převod pozemku parc. č. 125/5 – ostatní plocha o výměře 5 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 314/7 – ostatní plocha o výměře 126 m<sup>2</sup> v ulici Mlýnská v obci a k. ú. Vracov na základě Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí bez omezujících podmínek č. UZSV/BHO/3335/2011-BHOM s ČR - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových

#### **neschválilo:**

13. návrh varianty A umístění bytového domu na pozemcích parc.č. 3660/1 a 3660/2 v k.ú. Vracov, lokalita Ernestovská humna, zpracovaného Urbanistickým střediskem Brno spol. s r.o.
14. potvrzení velikosti bytového domu dle platného regulačního plánu Ernestovská humna, tzn. v 1 domě 4 bytové jednotky, max. 2 bytové domy

#### **pověřilo:**

15. starostu města Vracova k provedení nezbytných úprav rozpočtu města Vracova k 31.12.2011 s tím, že zastupitelstvu města budou předloženy na nejbližším zasedání
16. starostu města k jednání s Římskokatolickou farností Vracov o nových podmínkách převodu pozemku parc.č. 314/28