

V Ý P I S

usnesení z VII. zasedání Zastupitelstva města Vracova, konaného dne 11.12. 2015 v zasedací místnosti Městského úřadu ve Vracově

Zastupitelstvo města Vracova:

bere na vědomí:

1. kontrolu usnesení z minulého ZM
2. zprávu kontrolního výboru o plnění usnesení za rok 2015
3. zprávu o činnosti rady města od posledního zasedání ZM
4. zprávu finančního výboru k návrhu rozpočtu města na rok 2016

schvaluje:

5. přečíslování usnesení č. 8 z V. zasedání Zastupitelstva města Vracova ze dne 26.8.2015 týkající se uzavření Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení předkupního práva věcného mezi Městem Vracov a RUKO CZ Präzisionswerkzeuge s. r. o., které bude nově očíslováno jako usnesení č. 10
6. rozpočet města Vracova na rok 2016 jako schodkový takto: vlastní příjmy 55.908.000 Kč, výdaje 78.555.000 Kč, schodek 22.647.000 Kč bude pokryt financováním - dotací ve výši 2.647.000 Kč a zůstatkem z předchozích let 20.000.000 Kč
7. rozpočtový výhled města Vracova do roku 2021
8. 4. úpravu rozpočtu města Vracova a to rozpočtová opatření č. 56 - 65:
Rozpočet města Vracova na rok 2015:
vlastní příjmy po úpravě č. 4: 88.976.700 Kč, výdaje: schválený rozpočet 76.205.100 Kč,
výdaje po 4. úpravě rozpočtu 88.976.700 Kč
9. obecně závaznou vyhlášku města Vracova č. 3/2015, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Vracova č. 4/2010, o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů
10. uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemku parc. č. 3314/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m² a pozemku parc. č. 3314/5 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 46 m² v obci a katastrálním území Vracov XXX za kupní cenu 450 Kč/m², tj. celkem 23.850 Kč
11. uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemku parc. č. 602/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 45 m² v obci a katastrálním území Vracov manželům Vlastimilu a XXX za kupní cenu 450 Kč/m², tj. celkem 20.250 Kč
12. uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemku parc. č. 4009 – orná půda o výměře 754 m² v obci a katastrálním území Vracov XXX za kupní cenu 15 Kč/m², tj. celkem 11.310 Kč
13. uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemku parc. č. 3654/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m² a pozemku parc. č. 3654/3 – ostatní plocha o výměře 24 m², které vznikly geometrickým plánem č. 2260-88/2015 z pozemku parc. č. 3654 – ostatní plocha v obci a katastrálním území Vracov manželům XXX za kupní cenu 450 Kč/m², tj. celkem 13.950 Kč

14.uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě a budoucí smlouvě o zřízení předkupního práva věcného uzavřené dne 16.12.2013 mezi Městem Vracov a Moravia Systems a. s., kterým se mění:

Čl. III. odst. 1 písm. a) takto: budoucí kupující se zavazuje, že návrh na vydání stavebního povolení objektu průmyslové zóny bude podán nejpozději do 31.12.2016

Čl. IV. písm. d) takto: budoucí kupující se zavazuje, že do 30 dnů ode dne právní moci kolaudačního rozhodnutí na budovu, která bude postavena na pozemcích parc. č. 3731/25, 3731/26, 3731/27, 3731/28, 3731/29, 3731/30, 3731/31, 3731/32, 3731/34 a 3731/100 v obci a k. ú. Vracov, nejpozději však do 31.12.2017, předloží Městu Vracov toto kolaudační rozhodnutí s vyznačením doložky o nabytí právní moci.

Smluvní strany se dohodly, že pokud budoucí kupující nesplní tento svůj závazek, je povinen zaplatit Městu Vracov smluvní pokutu ve výši 25% z kupní ceny pozemku. Smluvní pokuta bude ukládána opakovaně, a to každoročně vždy, nesplní-li budoucí kupující svou povinnost. Smluvní pokuta může být uložena nejdříve 1.1.2018. Smluvní pokuta nebude uložena v případě, že budoucí kupující prokáže, že nesplnění termínu bylo zaviněno vyšší mocí případně jinými okolnostmi nezaviněnými budoucí kupující (vyšší mocí je myšleno např. zdržení projednání stavby dotčenými orgány).

Smluvní pokuta je splatná, nebude-li dohodnuto jinak, ve lhůtě 30 dnů ode dne vzniku nároku na jejich úhradu.

Čl. VII. odst. 1 takto: Smluvní strany se dohodly, že budoucí kupující i budoucí prodávající jsou oprávněni jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že stavební povolení na objekt průmyslové zóny, který se má nacházet na pozemcích specifikovaných v čl. I. této smlouvy, nebude vydáno do dvou let od podpisu Dodatku č. 1 smlouvy, případně bude vydáno s jakoukoli výhradou či změnou oproti záměru a návrhu budoucího kupujícího.

15.Dodatek č. 2 ke zřizovací listině ze dne 1.1.1994 (opravnému znění účinnému ode dne 1.1.2006) příspěvkové organizace Města Vracova – Masarykova základní škola Vracov, okres Hodonín

16.Smlouvu č. O 36/2016 mezi Městem Vracov a společností EKOR, s.r.o. o nakládání s komunálním a ostatním odpadem z obce včetně Přílohy č. 1 pro kalendářní rok 2016

17.v souladu s ustanovením § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření Darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru Kyjovskému Slovácku v pohybu ve výši 90.680 Kč na podporu činnosti MAS v roce 2016 tedy ve výši 20 Kč/obyvatel města

18.v souladu s ust. § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace Městu Kyjov ve výši 79.928 Kč jako podíl Města Vracova na spolufinancování Minimální sítě sociálních služeb ve správním obvodu obce s rozšířenou působností v roce 2016

19. schvaluje udělení pamětního listu č.10 panu Františkovi Pláškoví jako poděkování za dlouholetou a obětavou činnost v Zastupitelstvu města Vracova s finanční odměnou 5.000 Kč při příležitosti významného životního jubilea v letošním roce

pověřilo:

20.starostu města Vracova k provedení nezbytných úprav rozpočtu města Vracova k 31.12.2015 s tím, že zastupitelstvu města budou předloženy na nejbližším zasedání