Anonymizováno dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů

V Ý P I S

usnesení z 93. schůze Rady města Vracova konané dne 4.8.2022

---

1) Rada města Vracova **schvaluje** program 93. schůze Rady města Vracova.

2) Rada města Vracova **bere na vědomí** kontrolu usnesení z minulé rady. Zápis z minulé schůze RM ověřil radní Mgr. Zdeněk Hlavsa a nevznesl žádnou připomínku. Zápis se tím považuje za schválený.

3) Rada města Vracova **bere na vědomí** zprávu „Dožínky ve Vracově“, kterou předložila paní Jana Fridrichová, vedoucí Městského kulturního klubu Vracov.

4) Rada města **schvaluje** navýšení finančních příspěvků stárkům na náklady hodového zvykosloví z důvodu inflace, a to pro svobodného stárka ze 13.000 Kč na 15.000 Kč a pro svobodnou stárku a ženaté stárky z 11.000 Kč na 13.000 Kč.

5) Rada města Vracova v souladu s ustanovením § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) potvrzuje na dalších šest let ve funkci ředitele Základní umělecké školy Vracov, náměstí Míru 48, IČ 62812718, pana MgA. Jana Kučeru.

6) Rada města Vracova **souhlasí** s uvolněním již schválených investičních a provozních prostředků v částce 100.000 Kč z rozpočtu města z kapitoly 739 komunální služby a současně se zvýšením příspěvku pro Veřejně prospěšné služby Vracov, IČ 47899166, o částku 100.000 Kč za opravy provedené v areálu městského koupaliště.

7) Rada města Vracova v souladu s § 31 odst. 2 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, **schvaluje** žádost o čerpání finančních prostředků z fondu investic VPS Vracov ve výši 223.964 Kč na opravy a údržbu majetku města.

8) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy o možnosti provést stavbu na obecním pozemku parc. č. 3494/5 v obci a katastrálním území Vracov se XXX Vracov – provedení stavby vodovodní přípojky k rodinnému domu čp. 797, který je součástí pozemku parc. č. 3495 v ul. Drahy v obci a katastrálním území Vracov, a to překopem za jednorázovou úhradu ve výši 1.440 Kč.

9) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy o možnosti provést stavbu na obecním pozemku parc. č. 2315 v obci a katastrálním území Vracov s XXX Vracov – provedení stavby nové revizní kanalizační šachty a sjezdu ke stavbě „RD čp. 1096 – stavební úpravy a přístavba na pozemcích parc. č. 2312, 2313 a 2315 v k. ú. Vracov“ v ul. Strážnická v obci a katastrálním území Vracov.

10) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy o možnosti provést stavbu na obecním pozemku parc. č. 2219/1 v obci a katastrálním území Vracov s manž. XXX a XXX Vracov – provedení stavby - stavební úpravy vodovodní přípojky vč. vodoměrné šachty ke stavbě „Stavební úpravy a přístavba RD čp. 807 na pozemcích parc. č. 2219/1, 2093 a 2094 v k. ú. Vracov“ v ul. Sportovní v obci a katastrálním území Vracov.

11) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 k Pachtovní smlouvě ze dne 27. 3. 2017 uzavřené mezi Městem Vracov a XXX Vacenovice o propachtování pozemků parc. č. 4899/24, 4899/71, 4899/72, 4899/77 a 4903/12 v obci a katastrálním území Bzenec, kterým se mění v čl. V. pachtovní smlouvy doba pachtu z původní doby pachtu do 31. 12. 2022 na novou dobu pachtu do 31. 12. 2027.

12) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy č. HO-014330087016/001-MDP o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě spočívající v umístění, zřízení, provozování, opravování a údržbě distribuční soustavy – kabelové vedení NN na části pozemku parc. č. 1485 v obci a katastrálním území Vracov dle geometrického plánu č. 3133-20568/2022 ve prospěch EG.D, a. s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno za jednorázovou úplatu 2.000 Kč (stavba: „Vracov, Ernestovská, příp. k NN, XXX“ dle smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 1030044884/001 ze dne 9. 7. 2018).

13) Rada města Vracova **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 3952/1 označené dle dosud nezapsaného geometrického plánu č. 3139-97/2022 novým parc. č. 3952/4 – ostatní plocha o výměře 39 m^2 v obci a katastrálním území Vracov, a to dle smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze dne 1. 7. 2022 XXX Vracov za kupní cenu 300 Kč/m^2, tj. celkem 11.700 Kč.

14) Rada města Vracova **bere na vědomí** žádost XXX Vracov o odkoupení obecního pozemku parc. č. 3311/4 – zahrada o výměře 28 m^2 v obci a katastrálním území Vracov **a schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemku 3311/4 – zahrada o výměře 28 m^2 v obci a katastrálním území Vracov.

15) Rada města Vracova **bere na vědomí** žádost XXX Vracov o souhlas a pronájem části obecního pozemku parc. č. 2110/1 – ostatní plocha o výměře cca 10 m^2 v obci a katastrálním území Vracov pro uskladnění dřeva na topení pro rodinný dům čp. 521 na dobu neurčitou **a neschvaluje** zveřejnění záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2110/1 – ostatní plocha o výměře cca 10 m^2 v obci a katastrálním území Vracov.

16) Rada města Vracova **schvaluje** výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Modernizace zázemí na MZŠ Vracov – Vybudování venkovních učeben“ v souladu s doporučením hodnotící komise; nejvýhodnější nabídku předložil IZOLMONT CZ s. r. o., IČ: 28484002, se sídlem Babická 2341/5, 149 00 Praha 4 - Chodov, s nabídkovou cenou 1.661.412,71 Kč bez DPH **a schvaluje** uzavření smlouvy o dílo mezi Městem Vracov a IZOLMONT CZ s. r. o., IČ: 28484002, se sídlem Babická 2341/5, 149 00 Praha 4 - Chodov, na veřejnou zakázku malého rozsahu „Modernizace zázemí na MZŠ Vracov – Vybudování venkovních učeben“ za nabídkovou cenu 1.661.412,71 Kč bez DPH.

17) Rada města Vracova **schvaluje** výsledek poptávkového řízení na veřejnou zakázku pro akci „ZUŠ Vracov výměna TR ventilů + potřebné úpravy v kotelně“; nejvýhodnější nabídku předložil Radmil CZ s. r. o., IČ: 29205506, se sídlem Toužimská 588/70, 197 00 Praha 9 - Kbely s nabídkovou cenou 283.363,00 Kč bez DPH **a schvaluje** uzavření smlouvy o dílo mezi Městem Vracov a Radmil CZ s. r. o., IČ: 29205506, se sídlem Toužimská 588/70, 197 00 Praha 9 - Kbely na zhotovení díla „ZUŠ Vracov výměna TR ventilů + potřebné úpravy v kotelně“ za nabídkovou cenu 283.363,00 Kč bez DPH.

18) Rada města Vracova **bere na vědomí** žádost č.j. MUVR-1569/2022 ze dne 26. 7. 2022 zhotovitele SPOLEČNOST SWIETELSKY – MSO SERVIS (vedoucí společník a správce společnosti: SWIETELSKY stavební s. r. o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA, IČ: 48035599, se sídlem Jahodová 60, 620 00 Brno a společník: MSO servis spol. s r. o., IČ: 49971379, se sídlem Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov) o prodloužení termínu dokončení stavebních prací díla „Technická a dopravní infrastruktura Olšíčka, Vracov – I. Etapa“ o 35 dní **a schvaluje** uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 23. 11. 2021 uzavřené mezi Městem Vracov a SPOLEČNOST SWIETELSKY – MSO SERVIS (vedoucí společník a správce společnosti: SWIETELSKY stavební s. r. o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA, IČ: 48035599, se sídlem Jahodová 60, 620 00 Brno a společník: MSO servis spol. s r. o., IČ: 49971379, se sídlem Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov) na veřejnou zakázku „Technická a dopravní infrastruktura Olšíčka, Vracov – I. Etapa“, kterým se v souladu

s výhradou uvedenou v čl. 3.1.6 smlouvy o dílo mění v čl. 3.1 smlouvy termín dokončení stavebních prací (díla) z původního termínu do 213 kalendářních dnů na nový termín do 248 kalendářních dnů ode dne termínu zahájení stavebních prací, tzn. prodlužuje se termín dokončení stavebních prací (díla) o 35 kalendářních dnů. Důvodem pro prodloužení termínu je změna v provádění stavby, protože ve výkopu v místě šachty Š 779 byla zjištěna podzemní voda, po kontrole bylo zřejmé, že je hladina napjatá (vzrostla asi o 1 m). Odčerpání této vody standartním postupem obsaženým v PD nebylo možné. S výskytem spodní vody nebylo počítáno v projektové dokumentaci. Na základě odsouhlasení objednatele byl proveden hydrogeologický průzkum pro odvodnění stavebních rýh kanalizace. Na základě výsledků průzkumu bylo navrženo nové řešení odvodnění stavebních rýh pro kanalizaci. Zhotovitel byl po celou dobu přesvědčen, že tato změna nebude mít vliv na prodloužení termínu, nicméně se během stavby z důvodů posunů termínů nástupů na jednotlivé práce měnily možnosti zhotovitele v nasazení pracovních kapacit. Výše uvedené skutečnosti měly reálný dopad na zpoždění stavby v délce pěti týdnů, tj. 35 kalendářních dnů.

19) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy o poskytování právních služeb mezi Městem Vracov a společností Wimětal & Partneři, advokátní kancelář, s.r.o., IČ 04930380, se sídlem 602 00 Brno – Veveří, Údolní 388/8, pro zastupování při vymáhání pohledávky za obchodní společností Sberbank CZ a.s. v likvidaci, IČ 25083325, se sídlem 158 00 Praha 5, U Trezorky 921/2, na dobu neurčitou za časovou smluvní odměnu ve výši 2.000 Kč/hod. (bez DPH).

20) Rada města Vracova **bere na vědomí** žádost Jednotky sboru dobrovolných hasičů Vracov o zakoupení nové cisternové automobilové stříkačky a **schvaluje** podání žádosti o dotaci obcím v rámci programu „Účelové investiční dotace pro jednotky SDH obcí“ pro rok 2023.

Zapsala: Jana Sádovská